

E h d o t u k s e t

Pispalan Vesijohto-osuuskunta i.l:n yleiseksi, esimiehen, rahastonhoitajan ja sihteerin ohjesäännöiksi.

Pispalan Vesijohto-~~O~~suuskunta i.l:n

Y L E I N E N O H J E S Ä Ä N T Ö .

Pispalan Vesijohto-~~O~~suuskunta i.l:n jäsenten ja vedenkuluttajien (tilaajien) noudatettavaksi määrätään seuraavaa:

1 §.

Pispalan Vesijohto-~~O~~suuskunta i.l:n omistaman vesijohtoverkoston ja kaikkien siihen kuuluvien laitteiden ja laitosten hoito ja valvonta sekä myöskin mainittuun verkostoon yhdistettyjen yksityisten vesijohtohaarojen ja laitteiden valvonta kuuluu osuuskunnan hallitukselle, joka toimii osuuskunnan sääntöjen, tämän ohjesäännön ja osuuskuntakokouksen päätösten toimeenpanijana.

2 §.

Osuuskunnan juoksevien asioiden hoitamisesta sekä töitten suorittamisesta ja johtamisesta huolehtivat hallituksen valitsemat osuuskunnan esimies, rahastonhoitaja, sihteerin ja koneenhoitaja, jotka toimivat heille erikseen vahvistettujen ohjesääntöjen mukaisesti.

3 §.

Kiinteistön tai laitoksen omistaja, liikkeenharjoittaja, yhtymä tahi kuka tahansa, joka haluaa saada osuuskunnan vesijohtoverkostosta vettä, jättäköön sitä koskevan osuuskunnan hallitukselle osotetun kirjallisen hakemuksensa esimiehelle tai sihteerille, joka esittää sen hallitukselle seuraavassa kokouksessa. Hakemuksessa on tarkoin mainittava:

a) yhdistämispaikka selvästi;

b) putkien koko (läpimittä);

c) putkien laatu ja arvioitu pituus: ja

d) yhdistämistyön suorittaja;

sekä vaadittaessa myöskin piirustukset työselityksineen.

Jos hakijan anomukseen suostutaan, saa yhdistämisen toimittaa ainoastaan esimiehen antamien lähempien ohjeiden ja määräysten mukaisesti. Uusi vesijohtohaara saadaan ottaa käyttöön vasta sitten kun osuuskunnan esimies on ~~yhdistä-~~
~~misen~~ sen tarkastanut ja hyväksynyt.

Jokaiseen uuteen yksityiseen vesijohtohaaraan on asennettava osuuskunnan hyväksymä ja tarkistama vesimittari ennen vesijohtohaaran käyttöönottoa. Mittari on asetettava sellaiseen paikkaan, että se voidaan helposti lukea ja, mikäli mahdollista, siten että se voidaan talviaikanakin ilman jäätymisen-vaaraa lukea.

4 §.

Ilman hallituksen lupaa alkoon kukaan antako (yksityisestä vesijohtohaarastaan vedenotto-oikeutta tahi) vesijohdon vetämisoikeutta sellaiselle kiinteistölle tahi laitokselle, joka ei ole hänen omistamansa tahi hallitsemansa. Jos hallitus yhdistämiseen suostuu, on silloinkin noudatettava 3 §:n määräyksiä.

Jäsen tai tilaaja, joka tässä §:ssä mainitun oikeuden toiselle antaa, on kuitenkin vastuussa uuden kuluttajan vesimaksujen suorittamisesta.

5 §.

Jäsenten ja tilaajien on valvottava, että heidän omistamansa vesijohtohaarat ja niihin liittyvät laitteet ovat aina kunnossa ja että niitä hoidetaan osuuskunnan esimiehen, koneenhoitajan tahi muun vesijohtoverkoston valvontaan asetetun toimihenkilön määräysten mukaisesti.

Vesimittarien sijaitsemispaikat samoin kuin vesimittaritkin on pidettävä aina avoimina ja puhtaina, niin että ne voidaan osuuskunnan puolesta tarkastaa ja lukea milloin tahansa. Mittarinlukijan on saatava esteettömästi ja viivytyksettä suorittaa vesimittarien tarkistus ja lukeminen.

Talon asukasluettelo on talon henkilöluvun vertai-

lua varten vaadittaessa näytettävä.

6 §.

Osuuskunta huoltaa ja pitää kunnossa vesijohtoverkostoon kuuluvat osuuskunnan omistamat vesijohtoputket ja laitteet, jotavastoin yksityisten omistamien vesijohtojen ja laitteiden kunnossapidosta vastaavat niiden omistajat.

7 §.

Jos tämän ohjesäännön ja hallituksen antamia määräyksiä ei noudateta tahi jos ~~vesimaksujen suorittaminen määräaikana laiminlyödyksi taikka jos~~ hallitus toteaa tahallisia väärinkäytöksiä, on hallituksen annettava ensin rikkomukseen syylliselle varoitus ja sen jälkeen, ellei varoitus johda suotuisaan tulokseen, on hallituksella oikeus sulkea syyllisen vesijohtohaara. Sulkeminen ja uudelleen avaaminen toimitetaan syyllisen kustannuksella.

8 §.

Hallituksen jäsenillä ja osuuskunnan toimihenkilöillä on oikeus milloin tahansa tarkastaa sekä osuuskunnan että yksityisten omistamia vesijohtoverkostoja ja -laitteita.

9 §.

Osuuskunnan hallituksella tai sillä osuuskunnan toimihenkilöllä, jolle hallitus on luvan myöntänyt, on oikeus tarpeen vaatiessa vesijohtoverkostossa, vesisäiliössä, lähteessä tahi muissa laitteissa suoritettavien korjausten, puhdistusten y.m. takia määrääjäksi sulkea vesijohtoverkosto joko osaksi tahi kokonaan. Jos tällaisen sulkemisen tarpeellisuus on ennakolta tiedossa ja se tulisi kestämään enemmän kuin ~~kaksi~~^{kuusi} (6) tuntia, on hallituksen tiedoitettava siitä vedenkuluttajille sopivalla tavalla, esim. sanomalehti-ilmoituksella. Tulipalon tai muun vaaran uhatessa voidaan vesijohtoverkoston osittainen sulkeminen toimittaa millöin se katsotaan tarpeelliseksi tahi viranomaiset sitä vaativat.

10 §.

Tulipalon tai muun sellaisen tapahtuman aikana, jolloin yleisen vaaran torjumiseksi tarvitaan tavallista run-

saammin vettä osuuskunnan vesijohtoverkostosta taikka milloin vedenkäytön säännöstely muuten katsotaan tarpeelliseksi, on jokaisen vedenkäyttäjän velvollisuus rajoittaa veden ottaminen vesijohtoverkostosta vain välttämättömiä tarpeita varten.

11 §.

Jokainen, joka on saanut hallituksen luvan yhdistää vesijohtonsa osuuskunnan vesijohtoverkoston, on velvollinen asettamaan omaan vesijohtoputkeensa heti osuuskunnan vesiputken viereen ehdottomasti tiiviin ^{läpikulku} ~~sulka~~venttiiliin, niin että jokaisen yksityisen vesijohtohaara voidaan milloin tahansa helposti ja nopeasti sulkea. ^{läpikulku} ~~Sulka~~venttiilin sijoituspaikka on näkyvästi merkittävä.

12 §.

Osuuskunnan vesijohtoverkoston kuuluvia sulkuventtiilejä ei saa sulkea eikä muutenkaan käsitellä muut kuin ne osuuskunnan toimihenkilöt, joille siihen on lupa annettu tai joiden tehtäviin se kuuluu. Tämän määräyksen rikkoja voidaan asettaa lailliseen edesvastuuseen.

13 §.

Jokaisen jäsenen ja tilaajan on ehdottomasti suoritettava maksut vedenkulutuksesta osuuskuntakokouksen kutakin vuotta varten vahvistamien maksuperusteiden ja taksojen mukaisesti vesimaksujen koontia varten ilmoitetussa paikassa ja aikana.

Vesimaksujen koonnin paikka ja aika ilmoitetaan maksajille sanomalehti-ilmoituksella taikka maksukuittien taakse painetulla tiedoituksella.

Niiden maksuvelvollisten, jotka suorittavat vesimaksunsa henkilöluvun perusteella, on maksutilaisuudessa jätettävä rahastonhoitajalle luettelo talonsa henkilöluvusta, aikuisista ja lapsista. (Alle 15-vuotias on lapsi!)

Vajaan kuukauden asuminen luetaan täydeksi kuukaudeksi.

Talon vakinaisen asukkaan lomalla-oloa y.m. tilapäisiä poissaoloja ei huomioida vesimaksuja henkilöluvun perus-

teella maksettaessa.

Henkilöluvun mukaiseen vesimaksuun sisältyy ainoastaan talouteen käytetty vesi. (Henkilöluvun perusteella maksaja ei siis saa käyttää vesijohtoa esim. puutarhan ja kasvimaiden kasteluun.)

15 §.

Jokainen, joka laiminlyö vesimaksujen suorittamisen ilmoitettuinä maksujenkoontipäivinä, on velvollinen suorittamaan lisämaksua kymmenen (10) prosenttia silloin maksuun erääntyneestä määrästä, mutta kuitenkin vähintään viisi (5) markkaa kultakin koontikerralta.

Ellei erääntyneitä vesimaksuja vaadittaessakaan suoriteta, on hallituksella oikeus sulkea maksuvelvollisen vesijohtoputki ilman edelläkäypää huomautustakin. Vesijohtoputken sulkeminen ja uudelleen avaaminen toimitetaan maksuvelvollisen kustannuksella.

16 §.

Vesijohtoverkostoa tai muita laitteita sekä vettä koskevat muistutukset ja huomautukset, joihin tahdotaan osuuskunnan kiinnittämään huomiota, on tehtävä esimiehelle, mieluummin kirjallisesti, hallituksen tietoon saatettavaksi. Jos jäsen tahi tilaaja havaitsee jotakin vikaa osuuskunnan vesijohtover ostossa tahi muissa laitteissa, on hänen siitä heti tiedoitettava esimiehelle.

17 §.

Jos syntyy erimielisyyttä osuuskunnan jäsenen tahi tilaajan ja hallituksen välillä tämän ohjesäännön tulkinnasta, on hallituksen alistettava asia osuuskuntakokouksen ratkaistavaksi.

18 §.

Kun jäsen luovuttaa osuuskirjansa toiselle, on siitä alkuperäiseen osuuskirjaan kirjoitettava siirto, joka on asianmukaisesti päivättävä, allekirjoitettava ja kahden jäävittömän henkilön oikeaksi todistettava. Siirron laillisesti tapahduttua on osuuskirja jätettävä osuuskunnan sihteerille, jonka tulee se esittää hallitukselle hyväksyttäväksi.

väksi lähinnä seuraavassa kokouksessa.

Osuuskirjan siirto toiselle hyväksytään ainoastaan silloin, kun osuuskirjan luovutus on tapahtunut sen kiinteistön tai laitoksen luovutuksen yhteydessä, jota varten osuuskirja aikanaan on hankittu.

19 §.

Tällä ohjesäännöllä kumotaan maaliskuun 26 päivänä 1911 vahvistettu ohjesääntö ja taksa.

Tämä ohjesääntö on hyväksytty Pispalan Vesijohto-Osuuskunta i.l:n osuuskuntakokouksessa maalis kuun 26 päivänä 1939 ja tulee voimaan maalis kuun 26 päivänä 1939.